



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАНИЈЕЛ ТОМАШЕВИЋ  
именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и  
Привредног суда у Новом Саду  
Радничка 43., Нови Сад  
МБ: 63275522, ПИБ: 108184634

Посл. бр. И.Ив. 188/23  
Дана: 30.01.2025. године

Јавни извршитељ Данијел Томашевић за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца **З БАНКА а.д. NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 2А, МБ 08761132, ПИБ 101643574, против извршног дужника **Јован Радојчин**, Товаришево, ул. Војвођанска бр. 6, ЈМБГ 0101966800160, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ПРЕДАЈЕ СЕ:** ЋОРЂЕ БАЋИН из Товаришева, улице Лењина бр. 91, ЈМБГ 0305982800310,

- Уписаној у лист непокретности бр. 848, парцела бр. 3737, КО Товаришево, њива 3. класе, површине 2861 м<sup>2</sup>, у улици Штукавице,

по цени од динара **259.812,08** динара

**НАЛАЖЕ СЕ:** Општина Бачка Паланка, КО Товаришево, да **изврши упис права својине** у делу 1/1, у корист: ЋОРЂЕ БАЋИН из Товаришева, улице Лењина бр. 91, ЈМБГ 0305982800310. и то:

- Уписаној у лист непокретности бр. 848, парцела бр. 3737, КО Товаришево, њива 3. класе, површине 2861 м<sup>2</sup>, у улици Штукавице,

**НАЛАЖЕ СЕ:** Општина Бачка Паланка, КО Товаришево, да **изврши брисање** уписану забележбу Решења о извршењу Основног суда у Бачкој Паланци посл. бр. ИИв 151/2023 од дана 31.05.2023. године, као и брисање свих права и терета који се гасе продајом непокретности, на непокретности:

- Уписаној у лист непокретности бр. 848, парцела бр. 3737, КО Товаришево, њива 3. класе, површине 2861 м<sup>2</sup>, у улици Штукавице,

**НАЛАЖЕ СЕ:** држаоцу непокретности - да **преда купцу** државину непокретности у року од 8 дана од дана пријема овог закључка, под претњом извршења.

### Образложење

Закључком о додељивању посл. бр. И.Ив 188/23 од дана 20.01.2025. године се купац ЋОРЂЕ БАЋИН из Товаришева, улице Лењина бр. 91, ЈМБГ 0305982800310, - Уписаној у лист непокретности бр. 848, парцела бр. 3737, КО Товаришево, њива 3. класе, површине 2861 м<sup>2</sup>, у улици Штукавице, обавезао да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању уплатити цену по којој му је додељена.

Имајући у виду да је ЋОРЂЕ БАЋИН из Товаришева, улице Лењина бр. 91, ЈМБГ 0305982800310 уплатио укупно постигнуту цену за непокретности у износу од 259.812,08 динара, јавни извршитељ је у складу са чланом 193. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" број: 106/2015, 106/2016, 113/2017, 54/2019) одлучио као у изреци.

Јавни извршитељ  
Данијел Томашевић